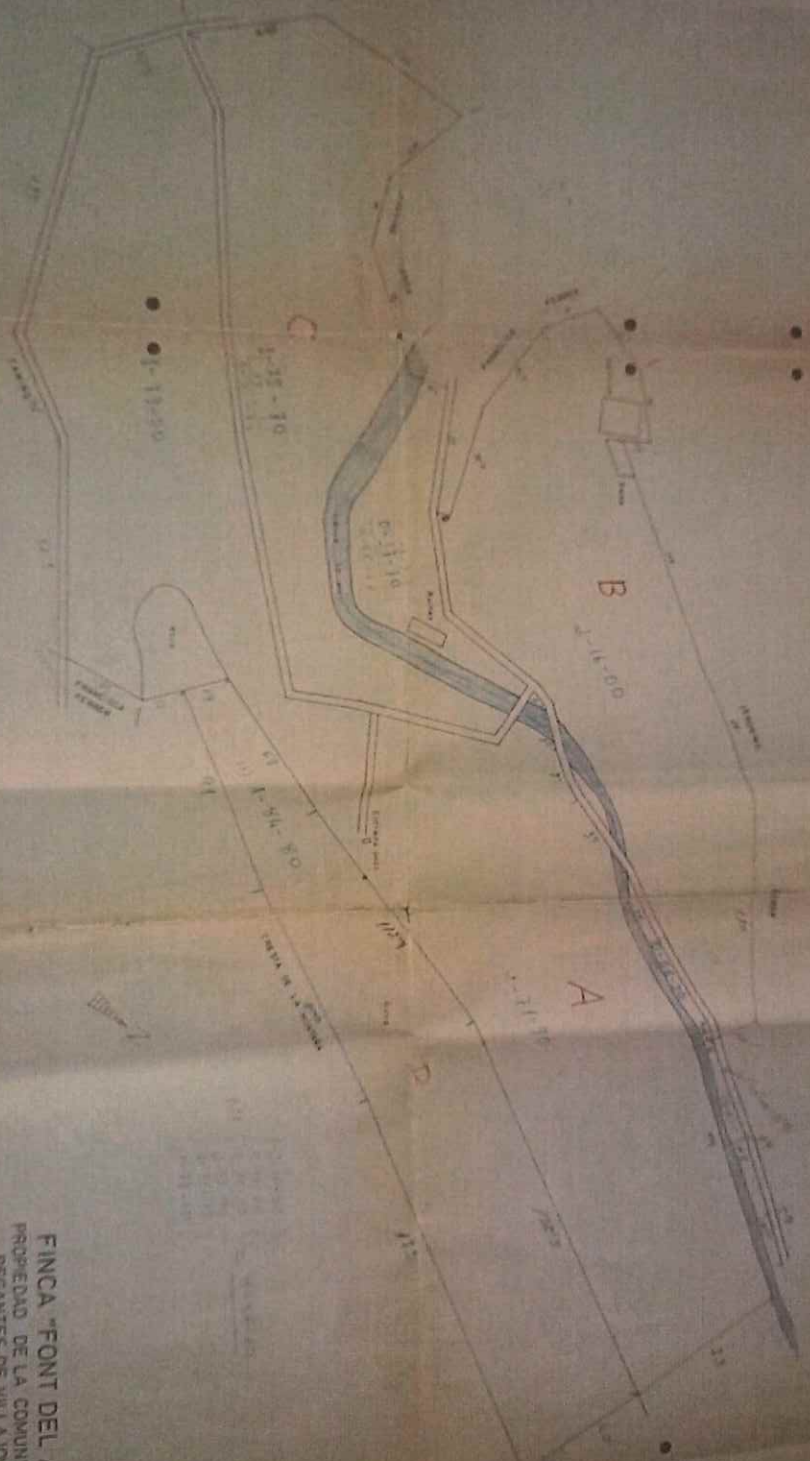


ESCALA 1:1000
Cadastral

8-86-60 Has DE CULTIVO EN SECANO
1-84-80 Has JOCA Y MONTE
TOTAL 10-71-40 Has

FINCA "FONT DEL ARC"
PROPIEDAD DE LA COMUNIDAD DE
REGANTES DE VILLADROSA



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE CALLOSA D'EN SARRIA
CTRA ALACANT, 48 - ENTLO.; 03510 - CALLOSA D'EN SARRIA

FECHA: CINCO DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS
Solicitante: MASIÀ MAYOR, JAIME

CÓDIGO REGISTRAL ÚNICO: 03030000237042

FINCA DE BENIMANTELL N°: 452

REFERENCIA CATASTRAL: NO CONSTA

ESTADO DE COORDINACIÓN CON CATASTRO: No coordinado con catastro; de conformidad con los artículos 9, 10 y 199 de la Ley Hipotecaria.

DESCRIPCIÓN

RÚSTICA.-Heredad denominada de la Fuente del Arch, situada en término de Benimantell, partida del Barranco del Arch o del Arch, comprensivo de siete jornadas, equivalentes a dos hectáreas, ocho áreas y sesenta centiáreas, de las cuales media jornada, o sea, catorce áreas y noventa centiáreas, son de tierra huerta, con dos días y medio del riego del Arch; cuatro jornadas, o sea, una hectárea, diecinueve áreas y veinte centiáreas, de tierra secana con árboles; y dos jornadas y media, o sea, setenta y cuatro áreas y cincuenta centiáreas, de tierra regadía, con dos días y medio de dicho riego del Arch, existiendo dentro de dicha tierra una casa de campo compuesta de un piso. corral y era de trillar, de una superficie de doscientos cincuenta metros cuadrados. Linda: Norte y Este, tierras de Jerónimo Cerdá Giner; Oeste, el mismo y con dominio o senda de la partida; y Sur, con el río.

TITULARIDADES

COMUNIDAD REGANTES VILLAJOYOSA es titular del pleno dominio de 100,000000% de esta finca , según la inscripción 2ª, de fecha nueve de julio del año mil novecientos sesenta y cinco, al folio 108, del Libro 3 del término municipal de Benimantell, Tomo 87 del Archivo, y en virtud de la escritura de Compraventa, otorgada en Alicante, ante el Notario DON/DOÑA MATA PALLARES, ANTONIO, el seis de febrero del año mil novecientos sesenta y cinco.

CARGAS VIGENTES

NO hay cargas registradas

OBSERVACIONES/PUBLICIDAD INFORMATIVA:

ASIENTO/S PRESENTACIÓN PENDIENTE/S

No hay documentos pendientes de despacho

-- FIN DE LA NOTA SIMPLE --

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de la fecha antes de la apertura del Libro diario.


A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos

AVISO DE RECIBOS DOMICILIADOS / AVÍS DE REBUTS DOMICILIATS
 Li informem que el pròxim 1 d'octubre de 2024 es carregará en el seu compte 282,15 euros corresponents al rebut que es detalla:

se informamos que el próximo 1 de octubre de 2024 se cargará en su cuenta 282,15 euros correspondientes al recibo que se detalla:

AJUNTAMENT DE BENIMANTELL ID.FISCAL: G03170669 ANUAL-2024 NUMERO FIJO/ OBJ.TRIBUT: 00011857977 REF. CATASTRAL: 03037A005000020001FW AÑO ULTIMA REVISION: 1990 VALOR CAT./BASE IMPONIBLE: 43408,37 VALOR SUELO: 133,45 DEDUCCION: 0,00	IMPTO BIENES INMUEBLES URBANA 2024 037 BI 01 A R 000138 AÑO: 2024 PD SANCHEZ 4 T OD OS 0001 5 2 BASE LIQUIDABLE: 43408,37 TIPO IMPOSITIVO: 0,65000% CUOTA INTEGRAL: 282,15 IMPORTE BONIFICACION: 0,00 CUOTA LIQUIDA: 282,15
--	--

Datos Bancarios / Dades Bancàries Cuenta del cargo / Compte del càrrec Entidad / Entitat: BANCO DE SABADELL	
IBAN / BIC ES** 0081 3168 **** **** 0211 / BSAB ESBB XXX	965 292 000 Teléfono de Atención al Contribuyente / Telèfon d'Atenció al Contribuent www.suma.es
Fecha cargo / Data de càrrec 1 de octubre de 2024 / 1 d'octubre de 2024	IMPORTE / IMPORT: 282,15 EUROS
CSV: 2024.1326.4543.2721	Id. Fiscal: G 3170669



COMUNIDAD DE REGANTES DE VILLAJÓY
 CL LA PAZ 4 2
 03570 LA VILA JOIOSA
 ALICANTE

Referencia Domiciliación / Referència Domiciliació: 001023252679

Atención: Este documento NO es instrumento de pago / Atenció: Aquest document NO és cap instrument de pagament